

АКТ № 11

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Лянтор

“ 30 ” ноября 2024 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
5 микрорайон дом № 13

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице Яблонский Александр Анатольевич

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника  
помещения в многоквартирном доме либо председателя  
Совета многоквартирного дома<sup>1)</sup>)

являющегося собственником квартиры № 36, находящейся в данном многоквартирном  
доме, действующего на основании

(указывается решение общего собрания собственников помещений  
в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и ООО «Жилищный комплекс Сибири»

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего  
имущества в многоквартирном доме)

именуем ая в дальнейшем “Исполнитель”, в лице директора

Кузичкиной Светланы Анатольевны

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующей на основании Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о  
нижеизложенном:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора  
управления многоквартирным домом

№ б/н от “ 22 ” декабря 2017 г. (далее – “Договор”) услуги и (или)  
выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в  
многоквартирном доме № 13, расположенном по адресу: 5 мкр.

Наименование вида работы (услуги) <sup>2</sup>	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость <sup>3</sup> / сметная стоимость <sup>4</sup> выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
Расходы на приобретение расходных материалов	Ежемесячно	руб	8 994,18	13 304,30
Расходы по обслуживанию общедомового оборудования, в том числе:	Ежедневно	руб	13 372,09	15 505,84
Расходы по обслуживанию общедомовых узлов учета	Ежедневно	руб	13 123,76	15 505,84

Расходы по страхованию лифтов	Ежемесячно	руб	248,33	0,00
<b>Расходы, связанные с санитарным содержанием общего имущества</b>	<b>Ежемесячно</b>	<b>руб</b>	<b>798,25</b>	<b>0,00</b>
Дератизация, дезинсекция	Ежемесячно	руб	339,50	0,00
Дезинфекция подъездов	Ежедневно	руб	458,75	0,00
<b>Расходы по текущему ремонту и подготовке к осенне – зимнему периоду, в том числе:</b>	<b>Ежемесячно</b>	<b>руб</b>	<b>16 477,29</b>	<b>0,00</b>
Текущий ремонт мест общего пользования:	По плану	руб	16 477,29	0,00
<b>Расходы, связанные с благоустройством мест общего пользования в доме и на земельном участке, в том числе:</b>	<b>Ежемесячно</b>	<b>руб</b>	<b>13 161,67</b>	<b>0,00</b>
Озеленение и уход за зелеными насаждениями	Ежемесячно	руб	678,33	0,00
Устройство (обустройство) детских площадок	Ежемесячно	руб	0,00	0,00
Уборка придомовой территории (снег)	Ежемесячно	руб	12 483,33	0,00
<b>Расходы, связанные с управлением многоквартирным домом</b>	<b>Ежемесячно</b>	<b>руб</b>	<b>528 803,30</b>	<b>709 915,72</b>
<b>Работы по договорам с организацией обслуживающей лифт</b>	<b>Ежемесячно</b>	<b>руб</b>	<b>70 000,00</b>	<b>70 000,00</b>
<b>Расходы по договорам с организацией обслуживающей домофоны</b>	<b>Ежемесячно</b>	<b>руб</b>	<b>43 230,00</b>	<b>43 230,00</b>
<b>Резервный фонд</b>	<b>Ежемесячно</b>	<b>руб</b>	<b>5 646,75</b>	<b>5 646,75</b>
Итого			<b>700 483,53</b>	<b>857 602,61</b>
<b>Вознаграждение</b>	<b>Ежемесячно</b>	<b>руб</b>	<b>5 646,75</b>	<b>5 646,75</b>
Итого			<b>706 130,28</b>	<b>863 249,36</b>

2. Всего за период с “ 01 ” ноября 2024 г. по “ 30 ” ноября 2024 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 863 249,36 (восемьсот шестьдесят три тысячи двести сорок девять) рублей 36 копеек.

(прописью)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.


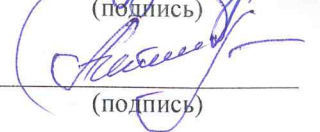
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор Кузичкина Светлана Анатольевна  
(должность, Ф.И.О.)

Заказчик – Яблонский Александр Анатольевич  
(должность, Ф.И.О.)

  
(подпись)  
  
(подпись)